METSOLAN SIIRTOLAPUUTARHAYHDISTYS

SYYSKOKOUS
Pöytäkirja

Aika Sunnuntaina 20.9.2026 klo 14.00

Paikka Metsolan Siirtolapuutarhayhdistyksen keskusmaja

Läsnä: 32 jäsentä 24:stä mökistä paikalla, osallistujat liitteessä 3

1. **Kokouksen avaus**
   Puheenjohtaja avasi kokouksen

2. **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
   Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi

3. **Valitaan kokouksen puheenjohtaja, sihteeri, kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja ääntenlaskijaa**
   Kokouksen puheenjohtajaksi valittiin Tauno Telaranta, sihteeriksi Vilma Kangas. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Marko Luttinen ja Tiina Pyykkö, jotka toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

4. **Asialistan hyväksyminen kokouksen työjärjestykseksi**
   Asialista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi,

5. **Valitaan hallituksen puheenjohtaja, varapuheenjohtaja, kuusi jäsentä sekä sihteeri ja taloudenhoitaja ja isäntä vuodelle 2027**

   Vuonna 2026 puheenjohtajana on toiminut Tauno Telaranta, joka on ilmoittanut luopuvansa puheenjohtajuudesta sekä hallituksen jäsenyydestä. Varapuheenjohtajana on ollut Kari Heikkinen, joka on ilmoittanut luopuvansa varapuheenjohtajuudesta. Hallituksen jäseninä ovat olleet: Sari Luoma, Katja Rautkoski, Vilma Kangas, joka on toiminut sihteerinä, Katri Idström, Seija Hannus ja Taina Anttila. Hannus ja Anttila ovat ilmoittaneet luopuvansa hallituksen jäsenyydestä. Taloudenhoitajana on toiminut Tytti Osola ja isäntänä Samuli Makkonen.

   Päätös: Hallituksen puheenjohtajaksi valittiin Katri Idström. Hallituksen jäseniksi valittiin Tiina Pyykkö, Minna Sundholm, Samuli Makkonen, Sari Luoma, Katja Rautkoski ja Vilma Kangas, joka jatkaa myös sihteerinä. Taloudenhoitajana jatkaa Tytti Osola ja isäntänä Samuli Makkonen.

6. **Valitaan toiminnantarkastaja ja varatoiminnantarkastaja**

   Vuonna 2026 toiminnantarkastajana oli Marita Rikka ja varatoiminnantarkastajana Anne Karppanen.

   Päätös: Vuoden 2027 toiminnantarkastajaksi valittiin Marita Rikka ja varatoiminnantarkastajaksi Anne Karppanen.

7. **Todetaan vastuuvuorossa oleva tie (ent. emäntätie) ja valitaan vastuuhenkilö (ent. pääemäntä) vuodelle 2027**

   Vuonna 2027 vastuuteinä ovat Majatie ja Laitatie. Vastuuhenkilö organisoi ja jakaa tehtävät mökkiläisille.

   Päätös: Vuoden 2027 vastuuteinä ovat Majatie ja Laitatie. Vastuuhenkilöinä ovat Sari Luoma ja Katja Rautkoski.

8. **Vahvistetaan liittymis-, jäsen-, vesi- ja jätemaksujen suuruus vuodelle 2027 sekä vastuuvuoron ja elomyyjäisten laiminlyöntimaksu sekä ulkopuolisten viljelijöiden maksut vuodelle 2027**
   Maksut vuonna 2026 olivat: yhdistykseen liittymismaksu 150 €, jäsenmaksu 80 €, vesimaksu 25 €, jätemaksu 25 €, ulkopuolisten viljelijöiden maksu 30 € sekä emäntävuoron laiminlyönti 80 € ja elomyyjäisten laiminlyönti 30 €.
   Hallituksen esitys: vahvistetaan maksut samansuuruisina vuodelle 2027.

   Päätös: Maksut vuonna 2027 ovat: yhdistykseen liittymismaksu 150 €, jäsenmaksu 80 €, vesimaksu 25 €, jätemaksu 25 €, ulkopuolisten viljelijöiden maksu 30 € sekä emäntävuoron laiminlyönti 80 € ja elomyyjäisten laiminlyönti 30 €.

9. **Keskusmajan käyttömaksut**
   Keskusmajan käyttömaksu on ollut jäsenille 30 euroa ja ulkopuolisille 80 euroa.
   Hallituksen esitys: maksut pidetään samoina vuonna 2027.

   Päätös: Keskusmajan käyttömaksu vuonna 2027 on jäsenille 30 euroa ja ulkopuolisille 80 euroa.

10. **Toimihenkilöille maksettavat korvaukset vuodelle 2027**

    Korvaukset vuonna 2026 olivat: puheenjohtaja 400 €, taloudenhoitaja, sihteeri, pääisäntä ja vastuuhenkilö 300 euroa.

    Hallituksen esitys: Vuoden 2027 toimihenkilöille maksettavat korvaukset pidetään ennallaan.

    Päätös: Korvaukset vuonna 2027 ovat: puheenjohtaja 400 €, taloudenhoitaja, sihteeri ja pääisäntä 300 euroa kukin ja vastuuhenkilöt 150 euroa kumpikin.

11. **Metsolan siirtolapuutarhayhdistys ry:n eroaminen Suomen Siirtolapuutarhaliitosta**

    Jäsenistölle alkukesästä tehdyn kyselyn mukaan 51 mökistä liitosta eroamista kannatti 22, vastusti 7, loput eivät ottaneet kantaa. Jäsenmaksu vuonna 2026 oli 1785€ eli 35€/mökki.

    Hallitus esittää, että yhdistys eroaa Suomen Siirtolapuutarhaliitosta niin, että jäsenyys päättyy 31.12.2026.

    Päätös: Päätettiin yksimielisesti, että Metsolan siirtolapuutarhayhdistys ry eroaa Suomen Siirtolapuutarhaliitosta niin, että jäsenyys päättyy 31.12.2026.

12. **Välinevarasto-WC-rakennuksen ja jätekatoksen uudisrakennus**

    Nykyinen vuosikymmeniä vanha välinevarasto-WC-rakennus on huonokuntoinen ja välinevarasto erittäin epäkäytännöllinen ja hyvin ahdas. Rakennuksen korjaamista on mietitty, mutta se ei parantaisi välinevaraston tilannetta. Lisäksi jäteastiat ovat taivasalla soran päällä, ja niiden liikuttelu on hankalaa. Hallitus on päätynyt selvittämään uudisrakennuksen tilaamista.
    PK-Piharakennus (Pasi Karvonen) on antanut tarjouksen: Laskin teille loppukesän tarjouksen varasto/wc/roskakatos yhdistelmälle. Kokonaisleveys 7m, josta 1,2m wc osiolle, 2,8m varastolle ja 3,0m roskakatokselle. Syvyyttä rakennuksessa 2,0m. Eli 7m*2m = 14m2. Täysin valmis rakennus 14m2, jossa asennettuna musta peltikatto 3900e (3107,56e + alv

25,5% 792,44e). Rahdin hoitaa ja laskuttaa, kun toimitus on ajankohtainen, kuljetusliike Kosken Autokeskus. He veloittavat Kokkolasta Kotkaan (n. 520km) 700e + alv 25,5% 178,5e = 878,5e. Eli kustannus yhteensä 4780€.

Vanha rakennus puretaan talkoilla. Uudisrakennus tarvitsee paikalle 7x2 m betonilaatan pohjatöineen, jotka arvion mukaan maksavat n 3000€.

Hallitus esittää, että välinevarasto-WC-rakennuksen ja jätekatoksen uudisrakennus toteutetaan esitetyllä tavalla ja hallitukselle myönnetään tarvittaessa valtuudet kerätä ylimääräinen jäsenmaksu vuonna 2027, joka olisi enintään 100€/mökki.

Asian käsittely: Leena Heikkilä ja Minna Nissinen esittivät, että tarjous pyydettäisi EKAMIlta.
Hannu Toivonen esitti, että vajaan tulisi vetää sähköt.

Päätös: Välinevarasto-WC-rakennuksen ja jätekatoksen uudisrakennus päätettiin toteuttaa. Pyydetään tarjous vielä EKAMIlta. Hallitukselle myönnettiin valtuudet valita edullisempi toteuttaja. Hallitukselle myönnettiin tarvittaessa valtuudet kerätä ylimääräinen jäsenmaksu vuonna 2027, joka olisi enintään 100€/mökki.

13. Vahvistetaan toimintasuunnitelma vuodelle 2027

liite 1

Päätös: Toimintasuunnitelma vuodelle 2027 hyväksyttiin.

14. Vahvistetaan tulo- ja menoarvio vuodelle 2027

liite 2

Päätös: Tulo- ja menoarvio vuodelle 2027 hyväksyttiin.

15. Siirtolapuutarha-alueen puiden kuntoarvio ja tutkimus

Liisa Puustinen, Lissu Puu Tmi (puh. 0451823110) teki alueen puustokatselmuksen 9.8. Arvioinnin ja tutkimuksen kohteena olivat: Siirtolapuutarhan yleisten alueiden suuria ja keskisuuria puita 21 kpl. Puita tutkittiin lahonmittausvälineellä: IML-Resi PowerDrill Kuntoarvioitiin asiakkaiden osoittamia suuria puita aidatulta alueelta. Kustakin puusta kirjattiin lajin lisäksi yksilöintitietoina RYM (rungonympärysmitta rinnan korkeudelta) sekä pituus arvioituna. Puista, joita tutkittiin tarkemmin lahonmittausvälineellä ja joissa ilmeni lahoa, otettiin rungonympärysmitta koetuloksen korkeudelta. Näin saadaan laskettua terveen puun osuus prosentteina kyseisestä kohdasta.
Puiden kuntoa arvioidessa kiinnitetään huomiota kaikkiin puun osiin: latvus, runko, tyvi ja juuristoalue. Tämä raportti on tieteeseen, yleiseen tietoon ja kokemukseen perustuva arvio, eikä takaa puiden kestävyyttä sään ääri-ilmiöiden vaikuttaessa.

Kaikkien tutkittujen 21 puun kunto oli joko hyvä tai kohtalainen, 5 puun osalta seuranta 3 vuoden kuluttua. Yhdelle hieskoivulle tontin 42 vieressä suositellaan poistoa koska edellytykset selviytymiseen eivät ole hyvät. Mahdollisesti itsestään kaatuessaan vahingoittaisi muuta kasvillisuutta, mutta ei aiheuta välitöntä vaaraa rakennuksille. Keskusmajan viereisen suuren männyn rakennusten päälle yltävät oksat pienennettävä. Lasku kuntoarviosta ja tutkimuksesta oli 351,40€.

Päätös: Siirtolapuutarha-alueen puiden kuntoarvio ja tutkimus merkittiin tiedoksi

16. Muut asiat

Keskusmajan terassin korjaus tehty:
-kantavat tolpat vaihdettu 3kpl, alla oleva kantava palkki uusittu
-kaiteen kansilankku uusittu kokonaisuudessaan, vanha putki säilytetty
-kaiteen vaakalauta ja terassin naamalaudat (3kpl) uusittu.
Tarjoushinta oli 2850€ sisältäen alv:n. Lasku on maksettu.

Taina Helve myynyt mökin no 62, ostaja Tuija Renlund.
Olli Koposen kuolinpesä myynyt mökin no 59, ostaja Asta Vantola.
Seija Kukkonen myynyt mökin 52, ostaja Mervi Aalto.
Juha ja Vappu Halme myyneet mökin 25, ostajat Marko ja Miia Luttinen.

Uudet mökkiläiset toivotettiin tervetulleiksi yhdistyksen toimintaan.

Syystalkoot pidetään lauantaina 26.9 klo 10.00 alkaen: kastelujärjestelmän purku, viljelypalstojen siistiminen ja käyttämättömien palstojen kattaminen juurimatoilla. Pellon ojien raivaus kasvistosta, lapiomiehiä tarvitaan paikalle! keskusmajan ikkunoiden peitto. Lava tilataan torstaista 24.9 torstaihin1.10.

Kesäveden sulku ja jäteastioiden tyhjennys loppuu lokakuun puolivälin paikkeilla.

Tiina Pyykkö tiedusteli onko kaupungilta kuulunut mitään mereen menevän hulevesiputken suuaukon raivaamisesta. Kaupungin taholta ei ole oltu missään yhteydessä. Ollaan yhteydessä kaupunkiin asian suhteen.

Leena Heikkilä esitti, että pitäisi nimetä vieraslajikasvien poiston vastuuhenkilö. Kanadanpiiskut ovat levinneet erityisesti peltoalueella voimakkaasti. Hallitus käsittelee asiaa, nimeää tarvittaessa vastuuhenkilön.

Taija Päivänne esitti, että Kiveliöntien portin edessä oleva veden syövyttämä kuoppa tulisi jotenkin kestävästi korjata. Kaupunki ja Kymen Vesi ovat tietoisia Merilinnuntien hulevesien aiheuttamista ongelmista. Asiasta valitettu kaupungille.

Pirjo Elenij esitti huolensa Ahosen tontin hoitamattomuudesta. Pertti Ahosen yleiseltä edunvalvojalta, Heidi Hardenilta voi pyytää talonmiespalvelun hankkimista.

17. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 14.38

_____ _____

Tauno Telaranta, puheenjohtaja Vilma Kangas, sihteeri

_____ _____

Tiina Pyykkö, pöytäkirjantarkastaja Marko Luttinen, pöytäkirjantarkastaja